

KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : REMONT DACHU, OGRODZENIA
ADRES INWESTYCJI : RYBNIK UL WOLNA 17
INWESTOR : SZKOŁA PODSTAWOWA NR 3 IM SW STANISŁAWA KOSTKI W RYBNIKU
ADRES INWESTORA : 44-203 RYBNIK UL WOLNA 17
WYKONAWCA ROBÓT : P.P.U.H. "SKID" Sp. z o.o.
ADRES WYKONAWCY : 43-250 Pawłowice Śl. ul. Polna 16
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE :
IRENEUSZ DOMIN
DATA OPRACOWANIA : 31.08.2021

Stawka roboczogodziny : 22.00 zł

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	55.00 % R+S
Zysk [Z]	5.00 % R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	23.00 % $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 39796.07 zł
Podatek VAT : 9153.10 zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : 48949.17 zł

Słownie: czterdzieści osiem tysięcy dziewięćset czterdzieści dziewięć i 17/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
31.08.2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		ROBOTY DEKARSKIE			
1	KNR 4-01 d.1 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 12.10*0.52	m ² m ²	6.292	6.292
				RAZEM	6.292
2	KNR 4-01 d.1 0530-02 analogia	Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych, koszów i okapów z bla-chy powlekanej - należy uwzględnić montaż istniejących wsporników instalacji odgromowej 12.10*0.52	m ² m ²	6.292	6.292
				RAZEM	6.292
3	d.1 kalk. własna	Uszczelnienie przecieków na dachu wokół kominów oraz wejścia bna dach (2.45*2+3.33*2+0.54*4+3.00+2.00)	m m	18.720	18.720
				RAZEM	18.720
4	d.1 kalk. własna	Istniejące obróbki blacharskie ogniowców - oczyszczenie z korozji, uszczelnie-nie ubytków, gruntowanie, malowanie nawierzchniowo (10.55*2+1.00+0.90+21.90+1.20+10.25+11.30)*0.52	m ² m ²	35.178	35.178
				RAZEM	35.178
5	d.1 kalk. własna	Wklejenie pasa z papy zgrzewalnej elastycznej w miejscu dylatacji 10.50*1.00	m ² m ²	10.500	10.500
				RAZEM	10.500
2		BRAMY I FURTKI ZEWNĘTRZNE			
6	d.2	Demontaż i montaż bramy wjazdowej dwuskrzydłowej (4.73*1.50)*2	m ² m ²	14.190	14.190
				RAZEM	14.190
7	d.2 kalk. własna	Demontaż i montaż furtek przy bramach zewnętrznych (0.87*1.50)*2	m ² m ²	2.610	2.610
				RAZEM	2.610
3		MALOWANIE KLASY LEKCYJNEJ			
8	KNR 4-01 d.3 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby z pow. ścian 6.00*9.20+0.95*6.00*2+9.20*3.42*2+6.00*3.42*2	m ² m ²	170.568	170.568
				RAZEM	170.568
9	KNR 4-01 d.3 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tyn-ków z poszpachlowaniem nierówności - sufity 170.568	m ² m ²	170.568	170.568
				RAZEM	170.568
10	KNR AT-26 d.3 0102-01	Gruntowanie ręczne pow. ścian przed wykonaniem gładzi gipsowych 170.568	m ² m ²	170.568	170.568
				RAZEM	170.568
11	KNR 2-02 d.3 2009-02	Gładzie gipsowe pierwsza warstwa 170.568	m ² m ²	170.568	170.568
				RAZEM	170.568
12	KNR 2-02 d.3 2009-07	gładzie gipsowe druga warstwa 170.568	m ² m ²	170.568	170.568
				RAZEM	170.568
13	KNNR 2 d.3 1902-11	Ochrona narożników kątownikiem aluminiowym 2.26*6+1.90*3	m m	19.260	19.260
				RAZEM	19.260
14	KNR BC-02 d.3 0620-01	Malowanie tynków wewnętrznych farbą lateksową odporną na ścieranie, jedno-krotne 170.568	m ² m ²	170.568	170.568
				RAZEM	170.568
15	KNR BC-02 d.3 0620-02	Malowanie tynków wewnętrznych farbą lateksową odporną na ścieranie - do-plata za drugie malowanie 127.11	m ² m ²	127.110	127.110
				RAZEM	127.110
16	KNR 2-02 d.3 1504-08	Dwukrotne lakierowanie żelem (Veli-Gel) bezbarwnym lamperii tynków wew-nętrznych, podłoży gipsowych uprzedni malowanych farbą emulsyjną Krotność = 2 9.20*1.45*2+6.00*1.45*2	m ² m ²	44.080	44.080
				RAZEM	44.080

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		ROBOTY DEKARSKIE						
1	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku obmiar = 6.292 m ²	m ²					
d.1	0535-08							
1*		-- R -- robocizna 0.3 r-g/m ² * 22.00 zł/r-g	r-g	1.8876	6.600	41.53		
Razem koszty bezpośrednie:					6.600	41.53		
Razem z narzutami:					10.740	67.58		
Cena jednostkowa:						10.742	0.000	0.000
2	KNR 4-01	Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych, koszów i okapów z blachy powlekanej - należy uwzględnić montaż istniejących wsporników instalacji odgromowej obmiar = 6.292 m ²	m ²					
d.1	0530-02	analogia						
1*		-- R -- robocizna 1.6 r-g/m ² * 22.00 zł/r-g	r-g	10.0672	35.200	221.48		
2*		-- M -- blacha powlekana 1.15 m ² /m ² * 107.90 zł/m ²	m ²	7.2358	124.085		780.74	
3*		spoiwo cynowo-olowiowe (pręty) 0.028 kg/m ² * 161.85 zł/kg	kg	0.1762	4.532		28.52	
4*		gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane 0.06 kg/m ² * 9.71 zł/kg	kg	0.3775	0.583		3.67	
5*		50 0.013 kg/m ² * 53.95 zł/kg	kg	0.0818	0.701		4.41	
6*		druk stalowy okrągły miękki (Na) ocynkowany 0.5-0.55 mm 0.012 kg/m ² * 12.95 zł/kg	kg	0.0755	0.155		0.98	
7*		materiały pomocnicze 2 % (od M)	%	2.0000	2.601		16.37	
Razem koszty bezpośrednie:					167.857	221.48	834.69	
Razem z narzutami:					189.950	360.48	834.69	
Cena jednostkowa:						57.288	132.657	0.000
3	kalk. własna	Uszczelnienie przecieków na dachu wokół kominów oraz wejścia bna dach obmiar = 18.720 m	m					
d.1								
1*		-- M -- Uszczelnienie przecieków na dachu wokół kominów oraz wejścia bna dach 1 m/m * 48.56 zł/m	m	18.7200	48.560		909.04	
Razem koszty bezpośrednie:					48.560		909.04	
Razem z narzutami:					48.560		909.04	
Cena jednostkowa:						0.000	48.560	0.000
4	kalk. własna	Istniejące obróbki blacharskie ogniowurow - oczyszczenie z korozji, uszczelnienie ubytków , gruntowanie ,malowanie powierzchniowo obmiar = 35.178 m ²	m ²					
d.1								
1*		-- M -- Istniejące obróbki blacharskie ogniowurow - oczyszczenie z korozji, uszczelnienie ubytków , gruntowanie ,malowanie powierzchniowo 1 m ² /m ² * 53.95 zł/m ²	m ²	35.1780	53.950		1897.85	
Razem koszty bezpośrednie:					53.950		1897.85	
Razem z narzutami:					53.950		1897.85	
Cena jednostkowa:						0.000	53.950	0.000
5	kalk. własna	Wklejenie pasa z papy zgrzewalnej elastycznej w miejscu dylatacji obmiar = 10.500 m ²	m ²					
d.1								
1*		-- M -- Wklejenie pasa z papy zgrzewalnej elastycznej w miejscu dylatacji 1 m ² /m ² * 80.93 zł/m ²	m ²	10.5000	80.930		849.77	
Razem koszty bezpośrednie:					80.930		849.77	
Razem z narzutami:					80.930		849.77	
Cena jednostkowa:						0.000	80.930	0.000

ROBOTY DEKARSKIE

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	4754.36	263.01	4491.35	
Koszty pośrednie [Kp] 55% od (R+S)	144.67	144.67		
RAZEM	4899.03	407.68	4491.35	
Zysk [Z] 5% od (R+S+Kp(R+S))	20.38	20.38		
RAZEM	4919.41	428.06	4491.35	

OGÓŁEM 4919.41

Słownie: cztery tysiące dziewięćset dziewięćnaście i 41/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2		BRAMY I FURTKI ZEWNĘTRZNE						
6		Demontaz i montaz bramy wiazdowej dwu-skrzydłowej obmiar = 14.190 m ²	m ²					
1*		-- M -- Demontaz i montaz bramy wiazdowej dwu-skrzydłowej 1 m ² /m ² * 1186.90 zł/m ²	m ²	14.1900	1186.900		16842.11	
		Razem koszty bezpośrednie:			1186.900		16842.11	
		Razem z narzutami:			1186.900		16842.11	
		Cena jednostkowa:				0.000	1186.900	0.000
7		Demontaz i montaz furtek przy bramach ze-wnętrznych obmiar = 2.610 m ²	m ²					
1*	d.2 kalk. własna	-- M -- Demontaz i montaz furtek przy bramach ze-wnętrznych 1 m ² /m ² * 1186.90 zł/m ²	m ²	2.6100	1186.900		3097.81	
		Razem koszty bezpośrednie:			1186.900		3097.81	
		Razem z narzutami:			1186.900		3097.81	
		Cena jednostkowa:				0.000	1186.900	0.000

PODSUMOWANIE

		BRAMY I FURTKI ZEWNĘTRZNE			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM		19939.92		19939.92	
Koszty pośrednie [Kp] 55% od (R+S)					
RAZEM		19939.92		19939.92	
Zysk [Z] 5% od (R+S+Kp(R+S))					
RAZEM		19939.92		19939.92	
				OGÓŁEM	19939.92

Słownie: dziewiętnaście tysięcy dziewięćset trzydzieści dziewięć i 92/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3		MALOWANIE KLASY LEKCYJNEJ						
8 d.3	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby z pow. ścian obmiar = 170.568 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.092 r-g/m ² * 22.00 zł/r-g	r-g	15.6923	2.024	345.23		
2*		-- M -- mydło techniczne maziste (szare) 65% 0.022 kg/m ² * 5.40 zł/kg	kg	3.7525	0.119		20.30	
3*		wapno suchogazzone 0.00088 t/m ² * 431.60 zł/t	t	0.1501	0.380		64.82	
4*		piasek do zapraw 0.001 m ³ /m ² * 48.56 zł/m ³	m ³	0.1706	0.049		8.36	
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.011		1.88	
Razem koszty bezpośrednie:					2.583	345.23	95.36	
Razem z narzutami:					3.850	561.33	95.36	
Cena jednostkowa:						3.294	0.559	0.000
9 d.3	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - sufity obmiar = 170.568 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.095 r-g/m ² * 22.00 zł/r-g	r-g	16.2040	2.090	356.49		
2*		-- M -- gips szpachlowy 0.3 kg/m ² * 8.63 zł/kg	kg	51.1704	2.589		441.60	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.052		8.87	
Razem koszty bezpośrednie:					4.731	356.49	450.47	
Razem z narzutami:					6.040	579.76	450.47	
Cena jednostkowa:						3.402	2.641	0.000
10 d.3	KNR AT-26 0102-01	Gruntowanie ręczne pow. ścian przed wykonaniem gładzi gipsowych obmiar = 170.568 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.15 r-g/m ² * 22.00 zł/r-g	r-g	25.5852	3.300	562.87		
2*		-- M -- preparat gruntujący na podłoża chłonne 0.25 dm ³ /m ² * 12.41 zł/dm ³	dm ³	42.6420	3.103		529.27	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.062		10.58	
Razem koszty bezpośrednie:					6.465	562.87	539.85	
Razem z narzutami:					8.540	916.80	539.85	
Cena jednostkowa:						5.371	3.165	0.000
11 d.3	KNR 2-02 2009-02	Gładzie gipsowe pierwsza warstwa obmiar = 170.568 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.3626 r-g/m ² * 22.00 zł/r-g	r-g	61.8480	7.977	1360.62		
2*		-- M -- gips budowlany szpachlowy 0.00327 t/m ² * 1564.55 zł/t	t	0.5578	5.116		872.63	
3*		woda 0.00213 m ³ /m ² * 5.40 zł/m ³	m ³	0.3633	0.012		2.05	
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.077		13.13	
5*		-- S -- mieszarka do zapraw 0.004 m-g/m ² * 12.00 zł/m-g	m-g	0.6823	0.048			8.19
6*		wyciąg 0.02 m-g/m ² * 10.00 zł/m-g	m-g	3.4114	0.200			34.11
7*		środek transportowy 0.0032 m-g/m ² * 45.00 zł/m-g	m-g	0.5458	0.144			24.56
Razem koszty bezpośrednie:					13.574	1360.62	887.81	66.86
Razem z narzutami:					18.830	2215.13	887.81	108.86

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa:			18.83			12.982	5.205	0.638
12	KNR 2-02 d.3 2009-07	gładzie gipsowe druga warstwa obmiar = 170.568 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.1586 r-g/m ² * 22.00 zł/r-g	r-g	27.0521	3.489	595.11		
2*		-- M -- gips budowlany szpachlowy 0.0021 t/m ² * 1564.55 zł/t	t	0.3582	3.286		560.49	
3*		woda 0.00137 m ³ /m ² * 5.40 zł/m ³	m ³	0.2337	0.007		1.19	
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.049		8.36	
5*		-- S -- mieszarka do zapraw 0.002 m-g/m ² * 12.00 zł/m-g	m-g	0.3411	0.024			4.09
6*		wyciąg 0.014 m-g/m ² * 10.00 zł/m-g	m-g	2.3880	0.140			23.88
7*		środek transportowy 0.002 m-g/m ² * 45.00 zł/m-g	m-g	0.3411	0.090			15.35
Razem koszty bezpośrednie:			1208.47		7.085	595.11	570.04	43.32
Razem z narzutami:			1608.46		9.430	967.86	570.04	70.56
Cena jednostkowa:			9.43			5.678	3.342	0.414
13	KNNR 2 d.3 1902-11	Ochrona narożników kątownikiem aluminiowym obmiar = 19.260 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.321 r-g/m * 22.00 zł/r-g	r-g	6.1825	7.062	136.01		
2*		-- M -- zaprawa klejowa "Stopter" K-20 (sucha) 0.21 kg/m * 1.51 zł/kg	kg	4.0446	0.317		6.11	
3*		listwy narożnikowe aluminiowe 1.1 m/m * 3.24 zł/m	m	21.1860	3.564		68.64	
4*		materiały pomocnicze 0.8 %(od M)	%	0.8000	0.031		0.60	
5*		-- S -- wyciąg 0.01 m-g/m * 10.00 zł/m-g	m-g	0.1926	0.100			1.93
Razem koszty bezpośrednie:			213.29		11.074	136.01	75.35	1.93
Razem z narzutami:			299.88		15.570	221.39	75.35	3.14
Cena jednostkowa:			15.57			11.493	3.912	0.163
14	KNR BC-02 d.3 0620-01	Malowanie tynków wewnętrznych farbą lateksową odporną na ścieranie, jednokrotne obmiar = 170.568 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.35 r-g/m ² * 22.00 zł/r-g	r-g	59.6988	7.700	1313.37		
2*		-- M -- farbą lateksową odporną na ścieranie 0.49 kg/m ² * 21.58 zł/kg	kg	83.5783	10.574		1803.59	
3*		materiały pomocnicze 1 %(od M)	%	1.0000	0.106		18.08	
4*		-- S -- środek transportowy 0.0006 m-g/m ² * 45.00 zł/m-g	m-g	0.1023	0.027			4.61
Razem koszty bezpośrednie:			3139.65		18.407	1313.37	1821.67	4.61
Razem z narzutami:			3967.41		23.260	2138.23	1821.67	7.51
Cena jednostkowa:			23.26			12.532	10.680	0.044
15	KNR BC-02 d.3 0620-02	Malowanie tynków wewnętrznych farbą lateksową odporną na ścieranie - dopłata za drugie malowanie obmiar = 127.110 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.16 r-g/m ² * 22.00 zł/r-g	r-g	20.3376	3.520	447.43		

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- farbą latekso odporną na ścieranie 0.3 kg/m ² * 21.58 zł/kg	kg	38.1330	6.474		822.91	
3*		materiały pomocnicze 1 %(od M)	%	1.0000	0.065		8.26	
4*		-- S -- środek transportowy 0.0003 m-g/m ² * 45.00 zł/m-g	m-g	0.0381	0.014			1.78
Razem koszty bezpośrednie:				1280.38		10.073	447.43	831.17
Razem z narzutami:				1562.18		12.290	728.08	831.17
Cena jednostkowa:				12.29			5.729	6.539
16	KNR 2-02 d.3 1504-08	Dwukrotne lakierowanie żelom (Veli-Gel) bezbarwnym lamperii tynków wewnętrznych, podłogi gipsowych uprzedni malowanych farbą emulsyjną Krotność = 2 obmiar = 44.080 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.2809*2=0.5618 r-g/m ² * 22.00 zł/r-g	r-g	24.7641	12.360	544.83		
2*		-- M -- veli-gel 0.18*2=0.36 dm ³ /m ² * 13.49 zł/dm ³	dm ³	15.8688	4.856		214.05	
3*		papier ścierny 0.1333*2=0.2666 ark./m ² * 3.24 zł/ark.	ark.	11.7517	0.864		38.09	
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.086		3.79	
5*		-- S -- środek transportowy 0.0001*2=0.0002 m-g/m ² * 45.00 zł/m-g	m-g	0.0088	0.009			0.40
Razem koszty bezpośrednie:				801.16		18.175	544.83	255.93
Razem z narzutami:				1143.44		25.940	886.85	255.93
Cena jednostkowa:				25.94			20.116	5.806

PODSUMOWANIE

MALOWANIE KLASY LEKCYJNEJ

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	11308.51	5661.96	5527.65	118.90
Koszty pośrednie [Kp] 55% od (R+S)	3179.87	3114.31		65.56
RAZEM	14488.38	8776.27	5527.65	184.46
Zysk [Z] 5% od (R+S+Kp(R+S))	448.36	439.16		9.20
RAZEM	14936.74	9215.43	5527.65	193.66
			OGÓŁEM	14936.74

Słownie: czternaście tysięcy dziewięćset trzydzieści sześć i 74/100 zł

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	36002.79	5924.97	29958.92	118.90
Koszty pośrednie [Kp] 55% od (R+S)	3324.54	3258.98		65.56
RAZEM	39327.33	9183.95	29958.92	184.46
Zysk [Z] 5% od (R+S+Kp(R+S))	468.74	459.54		9.20
RAZEM	39796.07	9643.49	29958.92	193.66
VAT [V] 23% od ∑(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))	9153.10	2218.00	6890.55	44.54
RAZEM	48949.17	11861.49	36849.47	238.20
			OGÓŁEM	48949.17

Słownie: czterdzieści osiem tysięcy dziewięćset czterdzieści dziewięć i 17/100 zł