

2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty podpisania protokołu odbioru.
3. Zamawiający powiadomi niezwłocznie Wykonawcę o wystąpieniu wad w przedmiocie objętym gwarancją i rękojmią, a Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.

#### § 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - za odstąpienie od umowy z przyczyn nie zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego, określonego w § 3 ust. 1,
  - za opóźnienie w wykonaniu robót w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień przekroczenia terminu, określonego w § 3 ust. 1,
  - za każdy dzień opóźnienia usunięcia wad po terminie, o którym mowa w § 7 ust. 3 0,2% wynagrodzenia umownego, określonego w § 3 ust. 1.
2. Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
3. Odstąpienie od umowy nie powoduje utraty możliwości dochodzenia wyżej wskazanych kar umownych przez Zamawiającego.

#### § 7

W razie wystąpienia okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

#### § 8

Wszelkie zmiany w umowie wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### § 10

Sprawy sporne mogące wyniknąć na tle realizacji niniejszej umowy, rozstrzygane będą przez Sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

#### § 11

Umowa sporządzona jest w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu.

Zamawiający

Wykonawca

.....  
(podpis i pieczętka)

.....  
(podpis i pieczętka)